

**PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL CONSELLER DE EDUCACIÓN,
INVESTIGACIÓN, CULTURA Y DEPORTE DE DELEGACIÓN DE
COMPETENCIAS EN MATERIA DE INFRAESTRUCTURAS
EDUCATIVAS EN EL AYUNTAMIENTO DE SALINAS PARA LA
ACTUACION REFORMA E IMPERMEABILIZACIÓN, AISLAMIENTO
VENTANAS Y PUERTAS, REPARACIÓN CUBIERTAS Y
EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CEIP VIRGEN DEL ROSARIO**

Vista la solicitud de delegación de competencias presentada por el Ayuntamiento de SALINAS, y vistos los siguientes

AYUNTAMIENTO DE SALINAS
REGISTRO ENTRADA
2019-E-RC-639
14/02/2019 13:11



HECHOS

1.- Con fecha 11/10/2018 el Ayuntamiento de SALINAS presento solicitud de delegación de competencias, según lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto-Ley 5/2017, de 20 de octubre, del Consell, por el que se establece el régimen jurídico de cooperación entre la Generalitat y las administraciones locales de la Comunitat Valenciana para la construcción, ampliación, adecuación, reforma y equipamiento de centros públicos docentes de la Generalitat.

2.- Junto con la solicitud de delegación de competencias el Ayuntamiento presenta en fecha 11/10/2018 el acuerdo plenario, con referencia a la consulta al consejo escolar municipal, si este estuviese constituido y al consejo escolar de centro y la memoria técnica con la descripción de la actuación y el presupuesto previsto, de conformidad con el artículo 7 del Decreto - Ley 5/2017.

3.- Vista la memoria técnica presentada, se suscribe la memoria económica de cobertura del gasto de fecha 10/01/2019, según dispone el artículo 4 del Decreto-Ley 5/2017.

A estos hechos son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- El Decreto 103/2015, de 7 de julio, del Consell, establece la estructura orgánica básica de la Presidencia y de las consellerias de la Generalitat, señalando en su artículo 22 que corresponde a la Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte el ejercicio de las competencias en materia de educación, investigación, formación profesional reglada, universidades y ciencia, promoción y patrimonio cultura, política lingüística y deporte.

SEGUNDO.- La Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte, en virtud del Decreto 186/2017, de 24 de noviembre, del Consell, por el que se aprueba su Reglamento Orgánico y Funcional tiene atribuidas, entre otras, la competencia sobre la construcción de los centros docentes públicos.

TERCERO.- El artículo 8 de la Ley Orgánica 2/2006, de 3 de mayo, de

Educación establece que las Administraciones educativas y las corporaciones locales coordinarán sus actuaciones para lograr una mayor eficacia de los recursos destinados a la educación y contribuir a los fines establecidos en dicha Ley. Así mismo, la disposición adicional decimoquinta de la citada Ley Orgánica, determina que las Administraciones educativas podrán establecer procedimientos e instrumentos para favorecer y estimular la gestión conjunta con las Administraciones locales y la colaboración entre centros educativos y Administraciones públicas.

CUARTO.- La Ley 7 /1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en el artículo 7 determina que las Comunidades Autónomas, podrán delegar en las Entidades Locales el ejercicio de sus competencias, indicando asimismo que la delegación de competencias habrá de ir acompañada de la correspondiente financiación, para lo cual será necesario establecer los mecanismos de suficiencia y garantía financiera. En tal sentido, no cabe duda que la figura reúne las características necesarias para asegurar, respetando la autonomía local, el cumplimiento de los objetivos de la Generalitat en materia de infraestructuras educativas, mediante el recurso a los medios técnicos, humanos y materiales de los ayuntamientos de nuestra Comunitat, así como reflejar en los correspondientes presupuestos de la Generalitat, en calidad de administración delegante, la dotación presupuestaria adecuada y suficiente durante todos y cada uno de ejercicios en que se ejecutara el plan.

QUINTO.- La Ley 21/2017, de 28 de diciembre, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat, en su disposición adicional primera autoriza a las personas titulares de los departamentos competentes del Consell para delegar el ejercicio de las funciones que corresponden a la administración de la Generalitat en materia de construcción, ampliación, adecuación, reforma, gestión y mantenimiento de centros, instalaciones e infraestructuras de titularidad de la Generalitat en aquellas entidades locales en cuyo territorio estén ubicadas o vayan a ubicarse en las mismas.

SEXTO.- El Decreto Ley 5/2017, de 20 de octubre, del Consell, por el que se establece el régimen jurídico de cooperación entre la Generalitat y las administraciones locales de la Comunidad Valenciana, en cuanto a la construcción, ampliación, adecuación, reforma y en su caso equipamiento, de centros docentes públicos, determina que dicha cooperación se debe llevar a cabo mediante la figura de delegación de competencias.

SÉPTIMO.- Teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, en los litigios entre Administraciones públicas, no cabrá interponer recurso en vía administrativa, sino requerimiento previo al recurso contencioso-administrativo para que derogue la disposición, anule o revoque el acto, haga cesar o modifique la actuación material, o inicie la actividad a que esté obligada. Por tanto, en la medida en que las

actuaciones de las entidades locales sean consecuencia del ejercicio de potestades públicas por entidades locales, no procederá interponer contra ellas recurso de reposición.

Por todo ello, en virtud de lo dispuesto en la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones, en el Decreto-Ley 5/2017, de 20 de Octubre, del Consell, por el que se establece el régimen jurídico de cooperación entre la Generalitat y las administraciones locales de la Comunidad Valenciana para la construcción, ampliación, adecuación, reforma y equipamiento de centros públicos docentes de la Generalitat

PROPONGO

Delegar en el Ayuntamiento de SALINAS la actuación REFORMA E IMPERMEABILIZACIÓN, AISLAMIENTO VENTANAS Y PUERTAS, REPARACIÓN CUBIERTAS Y EQUIPAMIENTO en el centro público CEIP VIRGEN DEL ROSARIO, código 03008083 con el fin de que las instalaciones resultantes de dicha actuación permitan un adecuado desempeño de la labor educativa, según los siguientes términos y con el alcance que a continuación se relacionan:

1.- IMPORTE DE LA DELEGACIÓN.

Para la realización de dicha actuación, se financia al Ayuntamiento de SALINAS, con C.I.F. P0311600A por importe de 143.881,8 euros, con cargo a los créditos consignados en el capítulo VII "Transferencias de capital" del programa presupuestario 422.20 de la Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte.

Dicha cantidad resulta de la memoria presentada por el ayuntamiento, cuyo importe se desglosará en las siguientes anualidades:

2018.....	0 euros
2019.....	143.881,8 euros
2020.....	0 euros
2021.....	0 euros
2022.....	0 euros

La autorización de los gastos correspondientes a ejercicios futuros queda subordinada a los créditos que, para cada ejercicio, se consignen a tal efecto en el presupuesto de la Generalitat.

En el caso de que se produzcan desajustes entre las anualidades concedidas y las necesidades reales que en el orden económico exija el desarrollo de las actuaciones, la entidad local propondrá su reajuste con al menos un mes de antelación al fin del correspondiente ejercicio presupuestario.

2.- GASTOS FINANCIABLES

Con cargo al importe concedido de 143.881,8 euros, la entidad local financiará todos los procedimientos de contratación administrativa correspondientes según lo dispuesto en la normativa de contratación pública. También se podrá incluir en dicho importe cualquier otro coste, impuesto o tasa relacionado con la ejecución de la actuación, dentro del marco legal aplicable.

3.- RÉGIMEN DE FINANCIACIÓN

El pago de la financiación se realizará previa justificación por la entidad local de la actuación para la que ha sido concedida, pudiendo hacerse de manera total o parcial, mediante sucesivos pagos a cuenta de su liquidación. La justificación se realizará mediante certificado del Interventor de la entidad Local relativo a la aprobación y conformidad de las facturas presentadas por los adjudicatarios de los distintos contratos celebrados en el marco de la actuación financiada.

A los importes de las bajas producidas respecto de la cuantía inicial se les dará el tratamiento previsto en el artículo 9 del Decreto - Ley 5-2017.

En el caso de que la entidad local ceda en favor de los contratistas sus derechos de crédito frente a la Generalitat, ésta abonará directamente a los contratistas el importe de sus facturas. Si la entidad local se encuentra obligada a practicar retención a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, la Generalitat abonará al contratista el importe neto de la factura y a la entidad local el importe correspondiente a la retención a cuenta.

En el supuesto de que se produzcan reclamaciones de intereses de demora por los adjudicatarios de las actuaciones financiadas, la Generalitat asumirá el gasto en la cuantía que resulte proporcional al período de demora que le sea imputable conforme al criterio del órgano de contratación. A estos efectos, la Generalitat dispondrá de un plazo de treinta días naturales a contar desde el día en que reciba el certificado del Interventor de la Entidad Local para efectuar el pago.

4.- VIGENCIA DE LA DELEGACIÓN

La delegación de las competencias para realizar las actuaciones contenidas en la presente resolución tendrá una vigencia temporal determinada por las anualidades contempladas en el punto primero de esta resolución. No obstante, dicho plazo podrá ser ampliado, a petición del Ayuntamiento, y mediante resolución de la conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte, como máximo dentro del período temporal determinado en el artículo 5.1 del Decreto- Ley 5/2017, de 20 de octubre.

5.- ALCANCE Y TÉRMINOS DE LA DELEGACIÓN

5.1.- Redacción o actualización -en su caso- de proyecto constructivo,

supervisión y aprobación del mismo, así como de cualquier modificación del mismo.

El ayuntamiento podrá redactar el proyecto y asumir la dirección facultativa con medios propios, o bien externalizar dichos servicios mediante las correspondientes licitaciones públicas siempre dentro del marco normativo aplicable a las Administraciones Públicas. Esto afectará tanto al proyecto original como a cualquier contrato modificado o complementario derivado del mismo.

En todo caso, para la redacción del Proyecto en sus distintas fases se estará a lo previsto en el Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo y en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

El Informe de Supervisión del proyecto deberá ser suscrito o validado por un técnico municipal competente, en los términos establecidos por la normativa vigente de contratación pública.

También se reserva las mismas competencias para la supervisión de posibles modificados, complementarios, que pudiesen surgir en el marco de lo dispuesto en la ley de contratos del sector público y la normativa contractual aplicable.

5.2. Delegación de actuaciones en materia de contratación.

Se delegan en el órgano de contratación de la entidad local todas las facultades que corresponden en cuanto al contrato de obras (actuaciones preparatorias, licitación, adjudicación, gestión del contrato, ejecución de la obra, etc.) y de las asistencias técnicas que externalice el ayuntamiento por no poder hacer frente con sus propios medios.

5.3. Ejecución de la obra: Dirección facultativa, liquidación y recepción de la obra.

En cuanto a la ejecución de la obra, se delegan todas las actuaciones correspondientes a la administración promotora de la inversión, esto es, acta de replanteo de inicio de obra, seguimiento de inspección de obra en ejecución, conformidad de certificaciones y facturas de las prestaciones contratadas, conformidad del plan de seguridad y salud y del programa de trabajo, conformidad del programa de control de calidad y del plan de residuos, acto formal de recepción, certificación final de las obras, y en general cualquier informe técnico, económico o jurídico administrativo relativo a la actuación que se delega.

Si razones de interés público así lo aconsejasen, el Ayuntamiento en su calidad de órgano de contratación podrá acordar la ocupación efectiva y puesta en servicio para uso educativo de las obras ejecutadas, aún sin el acto formal de recepción, de conformidad con lo dispuesto en el artículo

243 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, todo ello, previa notificación a la conselleria y en coordinación con la unidad técnica territorial correspondiente.

6.- COMPROMISOS DEL AYUNTAMIENTO

a) El ayuntamiento comunicará a la Conselleria el inicio de la obra, aportando copia del acta de replanteo previo e inicio de obra, cuando proceda.

b) Finalizado el procedimiento de contratación y adjudicados los contratos correspondientes, el ayuntamiento remitirá a la conselleria competente en educación certificación suscrita por el Secretario de la entidad con la información relativa a las contrataciones financiadas a cargo del presupuesto asignado a la delegación de competencias, así como certificación emitida por el Interventor del ayuntamiento haciendo constar la identificación de las facturas/certificados de obra, importe y fecha, así como su conformidad con las mismas.

En caso de cesión del municipio en favor de terceros contratistas de los créditos o derechos de cobro que ostenten sobre la Generalitat en ejecución de la presente delegación de competencias, dicha cesión deberá ser comunicada a la conselleria competente en materia de educación en el plazo de diez días desde su formalización.

c) El Ayuntamiento ejecutará las obras de acuerdo con el proyecto técnico basado en el Programa de Necesidades proporcionado por la conselleria competente en materia de educación y comunicará a la conselleria cualquier modificación del proyecto.

d) Asumirá la financiación de la inversión que exceda del presupuesto asignado en la presente delegación de competencias.

e) Finalizadas las obras, el ayuntamiento hará entrega a la conselleria competente en materia de educación de copia digitalizada del proyecto o de la documentación correspondiente a la actuación efectuada, así como de sus posibles modificaciones, asumiendo la Generalitat la propiedad intelectual del proyecto.

f) Una vez entregadas las obras al uso público, el ayuntamiento, mediante acuerdo del órgano competente local (Pleno o Junta de Gobierno Local) deberá acordar la puesta a disposición de la parcela y construcción ejecutadas, a fin de que la conselleria competente en materia de educación, verificados los requisitos formales y materiales, acuerde la aceptación de la puesta a disposición, afectando tanto el suelo como el vuelo al servicio público educativo de la Generalitat, de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 2274/1993, de 22 de diciembre, que regula el marco de cooperación de la Administración Local y la Educativa.

En su caso, las instalaciones correspondientes a esta actuación deberán ser legalizadas ante la conselleria competencia en la materia, de acuerdo

el procedimiento normativamente establecido.

Sin perjuicio de la titularidad demanial municipal de los inmuebles, los mismos no podrán destinarse a otros servicios o finalidades sin autorización previa de la Administración educativa, conforme a la Disposición adicional decimoquinta, punto 2 de la Ley Orgánica 2/2006, de 3 de mayo, de Educación, correspondiendo la conservación, tributos, gastos y suministros, así como el mantenimiento y la vigilancia de los edificios destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria o de educación especial, al municipio respectivo.

Finalizadas las obras, el ayuntamiento deberá regularizar la situación jurídico patrimonial del centro, de conformidad con los requisitos establecidos en la Ley Hipotecaria y en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, tras su reforma por la Ley 13/2015, de 24 de junio.

7.- ACTUACIONES DE COMPROBACIÓN Y CONTROL

En aplicación de lo previsto en el artículo 148 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, redactado por el artículo 10 de la Ley 21/2017, de 28 de diciembre, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat, la Generalitat podrá recabar en cualquier momento información sobre la gestión municipal de la competencia delegada, así como enviar comisionados y formular los requerimientos pertinentes para la subsanación de las deficiencias observadas.

Por su parte, el ayuntamiento realizará sus actuaciones conforme a las instrucciones técnicas y administrativas del programa EDIFICANT elaboradas por la conselleria competente en educación, disponibles en su página web, para garantizar la adecuación de las obras realizadas por delegación a la normativa vigente.

En todo caso, la comprobación de la inversión, tal como indica el artículo 10.6 del Decreto Ley 5/2017, corresponderá a las intervenciones de las entidades locales que asuman la delegación.

8.- FINALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN FINANCIADA

La entidad local deberá comunicar a la Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte la finalización de la actividad financiada, junto con su liquidación, en el plazo máximo de quince días naturales.

9.- INFORMACIÓN Y PUBLICIDAD

Los contratos administrativos de obras, servicios y suministros que suscriba la entidad local para la realización de la actuación deberán indicar la financiación de la Generalitat, con cargo al programa EDIFICANT. Asimismo, la publicación en los boletines oficiales correspondientes a licitación, adjudicación y formalización de los contratos contendrá la mención a la financiación por el programa EDIFICANT de la Generalitat.

El cartel que se instale durante la ejecución de la obra indicará de manera visible el logo EDIFICANT y la financiación con cargo a este programa de la Generalitat.

10.- CONSERVACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

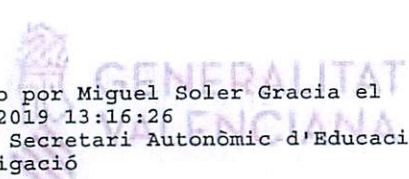
La entidad local deberá conservar la documentación original correspondiente a la realización del proyecto, tales como contratos, certificaciones, planos, proyectos básicos y de ejecución, proyectos As Built, Libro del Edificio, etc., así como los relacionados con los pagos y gastos, garantizando su disponibilidad durante un mínimo de diez años.

11. REVOCACIÓN DE LA DELEGACIÓN

De acuerdo con lo previsto en el artículo 149 de la citada Ley 8/2010, procederá la revocación de la delegación cuando se den los supuestos y de acuerdo con el procedimiento previsto en dicho artículo.

EL SECRETARIO AUTONÓMICO DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN

JOSÉ MIGUEL SOLER GRACIA



Firmado por Miguel Soler Gracia el
11/01/2019 13:16:26
Cargo: Secretari Autòmic d'Educació i
Investigació

**PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL CONSELLER D'EDUCACIÓ,
INVESTIGACIÓ, CULTURA I ESPORT DE DELEGACIÓ DE
COMPETÈNCIES EN MATÈRIA D'INFRAESTRUCTURES EDUCATIVES
A L'AJUNTAMENT DE SALINAS PER L'ACTUACIÓ REFORMA E
IMPERMEABILIZACIÓ, AISLAMIENTO VENTANAS Y PUERTAS,
REPARACIÓ CUBIERTAS Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRE CEIP
VIRGEN DEL ROSARIO**

Vista la sol·licitud de delegació de competències presentada per l'Ajuntament de SALINAS, i vists els següents

FETS

1.- Amb data 11/10/2018 l'Ajuntament de SALINAS va presentar sol·licitud de delegació de competències, segons el que disposa l'article 7 del Decret-Llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat.

2.- Juntament amb la sol·licitud de delegació de competències l'Ajuntament presenta en data 11/10/2018 l'acord plenari, amb referència a la consulta al consell escolar municipal, si aquest estigués constituït i al consell escolar de centre i la memòria tècnica amb la descripció de l'actuació i el pressupost previst, de conformitat amb l'article 7 del Decret - Llei 5/2017.

3.- Vista la memòria tècnica presentada, se subscriu la memòria econòmica de cobertura de la despesa de data 10/01/2019, segons disposa l'article 4 del Decret-Llei 5/2017.

A aquests fets són d'aplicació els següents

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- El Decret 103/2015, de 7 de juliol, del Consell, estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, i assenyalava en l'article 22 que correspon a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport l'exercici de les competències en matèria d'educació, investigació, formació professional reglada, universitats i ciència, promoció i patrimoni cultural, política lingüística i esport.

SEGON.- La Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, en virtut del Decret 186/2017, de 24 de novembre, del Consell, pel qual s'aprova el seu Reglament orgànic i funcional té atribuïdes, entre d'altres, la competència sobre la construcció dels centres docents públics.

TERCER.- L'article 8 de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació estableix que les administracions educatives i les corporacions locals

coordinaran les seues actuacions per a aconseguir una major eficàcia dels recursos destinats a l'educació i contribuir a les finalitats establides en aquesta llei. Així mateix, la disposició addicional quinzena de la Llei orgànica esmentada, determina que les administracions educatives podran establir procediments i instruments per a afavorir i estimular la gestió conjunta amb les administracions locals i la col·laboració entre centres educatius i administracions públiques.

QUART.- La Llei 7 /1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en l'article 7 determina que les comunitats autònomes, podran delegar en les entitats locals l'exercici de les seues competències, i indicaran així mateix que la delegació de competències haurà d'anar acompanyada del corresponent finançament, per a això caldrà establir els mecanismes de suficiència i garantia financera. En tal sentit, no hi ha dubte que la figura reuneix les característiques necessàries per a assegurar, respectant l'autonomia local, el compliment dels objectius de la Generalitat en matèria d'infraestructures educatives, mitjançant el recurs als mitjans tècnics, humans i materials dels ajuntaments de la nostra comunitat, així com reflectir en els corresponents pressupostos de la Generalitat, en qualitat d'administració delegant, la dotació pressupostària adequada i suficient durant tots i cadascun dels exercicis en què s'executara el pla.

CINQUÈ.- La Llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, en la disposició addicional primera autoritza les persones titulars dels departaments competents del Consell per a delegar l'exercici de les funcions que corresponen a l'administració de la Generalitat en matèria de construcció, ampliació, adequació, reforma, gestió i manteniment de centres, instal·lacions i infraestructures de titularitat de la Generalitat en aquelles entitats locals en el territori de les quals estiguen situades o vagen a situar-se en aquestes.

SISÈ.- El Decret Llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana, quant a la construcció, ampliació, adequació, reforma i si escau equipament, de centres docents públics, determina que aquesta cooperació s'ha de dur a terme mitjançant la figura de delegació de competències.

SETÈ.- Tenint en compte allò previst en l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en els litigis entre administracions públiques, no caldrà interposar recurs en via administrativa sinó requeriment previ al recurs contenciós administratiu perquè derogue la disposició, anul·le o revoque l'acte, faça cessar o modifique l'actuació material, o inicie l'activitat al fet que estiga obligada. Per tant, en la mesura en què les actuacions de les entitats locals siguen conseqüència de l'exercici de potestats públiques per entitats locals, no procedirà interposar contra aquestes recurs de reposició.

Per tot això, en virtut del que es disposa en la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de

la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, en el Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat

PROPOSE

Delegar en l'Ajuntament de SALINAS l'actuació **REFORMA E IMPERMEABILIZACIÓN, AISLAMIENTO VENTANAS Y PUERTAS, REPARACIÓN CUBIERTAS Y EQUIPAMIENTO** en el centre públic CEIP VIRGEN DEL ROSARIO, codi 03008083 amb la finalitat que les instal·lacions resultants d'aquesta actuació permetin una adequada execució de la tasca educativa, segons els següents termes i amb l'abast que a continuació es relacionen:

1.- IMPORT DE LA DELEGACIÓ.

Per a la realització d'aquesta actuació, es finança l'Ajuntament de SALINAS, amb C.I.F. P0311600A per import de 143.881,8 euros, a càrrec dels crèdits consignats en el capítol VII, "Transferències de capital" del programa pressupostari 422.20 de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport.

Aquesta quantitat resulta de la memòria presentada per l'ajuntament, l'import es desglossarà en les anualitats següents:

2018.....	0 euros
2019.....	143.881,8 euros
2020.....	0 euros
2021.....	0 euros
2022.....	0 euros

L'autorització de les despeses corresponents a exercicis futurs queda subordinada als crèdits que, per a cada exercici, es consignen a este efecte en el pressupost de la Generalitat.

En el cas que es produïsquen desajustaments entre les anualitats concedides i les necessitats reals que en l'ordre econòmic exigisca el desenvolupament de les actuacions, l'entitat local proposarà el seu reajustament amb almenys un mes d'antelació a la fi del corresponent exercici pressupostari.

2.- DESPESES FINANCIABLES

A càrrec de l'import concedit de 143.881,8 euros, l'entitat local finançarà tots els procediments de contractació administrativa, i inclourà tant els contractes d'obres com els de serveis necessaris per a la realització d'aquestes, d'acord amb el que es disposa en la normativa vigent de contractació pública. També es podrà incloure en aquest import qualsevol

altre cost, impost o taxa relacionat amb l'execució de l'actuació, dins del marc legal aplicable.

3.- RÈGIM DE FINANÇAMENT

El pagament del finançament es realitzarà prèvia justificació per l'entitat local de l'actuació per a la qual ha sigut concedida, i es podrà fer de manera total o parcial, mitjançant successius pagaments a compte de la seua liquidació. La justificació es realitzarà mitjançant certificat de l'interventor de l'entitat local relatiu a l'aprovació i conformitat de les factures presentades pels adjudicataris dels diferents contractes celebrats en el marc de l'actuació finançada.

Als imports de les baixes que es produïsquen respecte de la quantia inicial se'ls donarà el tractament previst en l'article 9 del Decret llei 5/2017.

En el cas que l'entitat local cedisca en favor dels contractistes els seus drets de crèdit davant de la Generalitat, aquesta abonarà directament als contractistes l'import de les seues factures. Si l'entitat local es troba obligada a practicar retenció a compte de l'impost sobre la renda de les persones físiques, la Generalitat abonarà al contractista l'import net de la factura i a l'entitat local l'import corresponent a la retenció a compte.

En el supòsit que es produïsquen reclamacions d'interessos de demora pels adjudicataris de les actuacions finançades, la Generalitat assumirà la despesa en la quantia que resulte proporcional al període de demora que li siga imputable d'acord amb el criteri de l'òrgan de contractació. A aquests efectes, la Generalitat disposarà, per a efectuar el pagament, d'un termini de trenta dies naturals a comptar del dia en què reba el certificat de l'interventor o la interventora de l'entitat local.

4.- VIGÈNCIA DE LA DELEGACIÓ

La delegació de les competències per a realitzar les actuacions contingudes en aquesta resolució tindrà una vigència temporal determinada per les anualitats contemplades en el punt primer d'aquesta resolució. No obstant això, aquest termini podrà ser ampliat, a petició de l'Ajuntament, i mitjançant resolució de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, com a màxim dins del període temporal determinat en l'article 5.1 del Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre.

5.- ABAST I TERMES DE LA DELEGACIÓ

5.1.- Redacció o actualització -si escau- de projecte constructiu, supervisió i aprovació, i també de qualsevol modificació del mateix.

L'ajuntament podrà redactar el projecte i assumir la direcció facultativa amb mitjans propis, o bé externalitzar aquests serveis mitjançant les

corresponents licitacions públiques sempre dins del marc normatiu aplicable a les administracions públiques. Això afectarà tant al projecte original com a qualsevol contracte modificat o complementari derivat d'aquest.

En tot cas, per a la redacció del projecte en totes les seues fases, s'atendrà al que preveu el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat per Reial decret 314/2006, de 17 de març i en el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'informe de supervisió del projecte haurà de ser subscrit o validat per un tècnic municipal competent, en els termes establits per la normativa vigent de contractació pública.

També es reserven aquestes competències per a la supervisió de possibles modificats, complementaris que pogueren sorgir en el marc del que es disposa en la llei de contractes del sector públic i la normativa contractual aplicable.

5.2. Delegació d'actuacions en matèria de contractació.

Es deleguen en l'òrgan de contractació de l'entitat local totes les facultats que corresponen quant al contracte d'obres (actuacions preparatòries, licitació, adjudicació, gestió del contracte, execució de l'obra, etc.) i de les assistències tècniques que externalitze l'ajuntament per no poder fer front amb els seus propis mitjans.

5.3. Execució de l'obra: Direcció facultativa, liquidació i recepció de l'obra.

Quant a l'execució de l'obra, es deleguen totes les actuacions corresponents a l'administració promotora de la inversió, això és, acta de replanteig d'inici d'obra, seguiment d'inspecció d'obra en execució, conformitat de certificacions i factures de les prestacions contractades, conformitat del programa de control de qualitat i del pla de gestió de residus, acte formal de recepció, certificat final de les obres, i en general qualsevol informe tècnic, econòmic o jurídic administratiu relatiu a l'actuació que es delega.

Si raons d'interés públic així ho aconsellaren, l'Ajuntament com a òrgan de contractació podrà acordar l'ocupació efectiva i posada en servei per a ús educatiu de les obres executades, encara sense l'acte formal de recepció, de conformitat amb el que es disposa en l'article 235.6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic o -si escau- article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, tot això, prèvia notificació a la conselleria i en coordinació amb la unitat tècnica territorial corresponent.

6.- COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT

a) L'ajuntament comunicarà a la Conselleria l'inici de l'obra, i aportarà còpia de l'acta de replanteig previ i inici d'obra, quan escaiga.

b) Finalitzat el procediment de contractació i adjudicats els contractes corresponents, l'ajuntament remetrà a la conselleria competent en educació certificat subscrit pel secretari de l'entitat amb la informació relativa a les contractacions finançades a càrrec del pressupost assignat a la delegació de competències, així com certificat emés per l'interventor de l'ajuntament fent constar la identificació de les factures/certificats d'obra, import i data, així com la seua conformitat amb aquestes.

En cas de cessió del municipi en favor de tercers contractistes dels crèdits o drets de cobrament que ostenten sobre la Generalitat en execució d'aquesta delegació de competències, aquesta cessió s'haurà de comunicar a la conselleria competent en matèria d'educació en el termini de deu dies des de la seua formalització.

c) L'Ajuntament executarà les obres d'acord amb el projecte tècnic basat en el programa de necessitats proporcionat per la conselleria competent en matèria d'educació i comunicarà a la conselleria qualsevol modificació del projecte.

d) Assumirà el finançament de la inversió que excedisca del pressupost assignat en aquesta delegació de competències.

e) Finalitzades les obres, l'ajuntament farà lliurament a la conselleria competent en matèria d'educació de còpia digitalitzada del projecte o de la documentació corresponent a l'actuació efectuada, així com de les seues possibles modificacions, i la Generalitat assumirà la propietat intel·lectual del projecte.

f) Una vegada lliurades les obres a l'ús públic, l'ajuntament, mitjançant acord de l'òrgan competent local (Ple o Junta de Govern local) haurà d'acordar la posada a disposició de la parcel·la i construcció executades, a fi que la conselleria competent en matèria d'educació, verificats els requisits formals i materials, acorde l'acceptació de la posada a disposició, que afectarà tant el sòl com la volada al servei públic educatiu de la Generalitat, de conformitat amb el previst en el Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre, que regula el marc de cooperació de l'Administració local i l'educativa.

Si és el cas, les instal·lacions corresponents a aquesta actuació han de ser legalitzades davant de la conselleria competència en la matèria, d'acord amb el procediment normativament establert.

Sense perjudici de la titularitat demanial municipal dels immobles, aquests no es podran destinar a altres serveis o finalitats sense autorització prèvia de l'Administració educativa, conforme a la disposició addicional quinzena, punt 2 de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, corresponent la conservació, tributs, despeses i subministraments, així

com el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial, al municipi respectiu.

Finalitzades les obres, l'ajuntament haurà de regularitzar la situació juridicopatrimonial del centre, de conformitat amb els requisits establits en la Llei hipotecària i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, després de la seua reforma per la Llei 13/2015, de 24 de juny.

7.- ACTUACIONS DE COMPROVACIÓ I CONTROL

En aplicació d'allò previst en l'article 148 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, redactat per l'article 10 de la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, la Generalitat podrà recaptar en qualsevol moment informació sobre la gestió municipal de la competència delegada, així com enviar comissionats i formular els requeriments pertinents per a l'esmena de les deficiències observades.

Per part seua, l'ajuntament realitzarà les seues actuacions conforme a les instruccions tècniques i administratives del programa EDIFICANT elaborades per la conselleria competent en educació, disponibles en la seua pàgina web, per a garantir l'adequació de les obres realitzades per delegació a la normativa vigent.

En tot cas, la comprovació de la inversió, tal com indica l'article 10.6 del Decret Llei 5/2017, correspondrà a la intervenció de les entitats locals que assumisquen la delegació.

8.- FINALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ FINANÇADA

L'entitat local haurà de comunicar a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport la finalització de l'activitat finançada, juntament amb la seua liquidació, en el termini màxim de quinze dies naturals.

9.- INFORMACIÓ I PUBLICITAT

Els contractes administratius d'obres, serveis i subministraments que subscriga l'entitat local per a la realització de l'actuació hauran d'indicar el finançament de la Generalitat, a càrrec del programa EDIFICANT. Així mateix, la publicació en els butlletins oficials corresponents a licitació, adjudicació i formalització dels contractes contindrà la menció al finançament pel programa EDIFICANT de la Generalitat.

El cartell que s'instal·le durant l'execució de l'obra indicarà de manera visible el logo EDIFICANT i el finançament a càrrec d'aquest programa de la Generalitat.

10.- CONSERVACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

L'entitat local haurà de conservar la documentació original corresponent a la realització del projecte, tals com a contractes, certificats, plànols, projectes bàsics i d'execució, projectes As Built, Llibre de l'Edifici, etc., així com els relacionats amb els pagaments i despeses, i garantir la seua disponibilitat durant un mínim de deu anys.

11. REVOCACIÓ DE LA DELEGACIÓ

D'acord amb el previst en l'article 149 de la Llei 8/2010, procedirà la revocació de la delegació quan es donen els supòsits i d'acord amb el procediment previst en aquest article.

EL SECRETARI AUTONÒMIC D'EDUCACIÓ I INVESTIGACIÓ

JOSÉ MIGUEL SOLER GRACIA

Eduardo Martínez

De: noresponder@edu.gva.es
Enviado el: jueves, 14 de febrero de 2019 11:27
Para: HACIENDA@SALINAS.ES; SECRETARIO@SALINAS.ES
Asunto: EDIFICANT : Instrucciones aceptación de la delegación de competencias actuación 03008083 REFORMA E IMPERMEABILIZACIÓN, AISLAMIENTO VENTANAS Y PUERTAS, REPARACIÓN CUBIERTAS Y EQUIPAMIENTO

Se ha introducido en la plataforma EDIFICANT Propuesta de Delegación de competencias suscrita por el Secretario Autonómico para la actuación solicitada (03008083 REFORMA E IMPERMEABILIZACIÓN, AISLAMIENTO VENTANAS Y PUERTAS, REPARACIÓN CUBIERTAS Y EQUIPAMIENTO) en el centro 03008083-CEIP VIRGEN DEL ROSARIO, por lo que ya puede descargar dicho documento para su conocimiento y aceptación de la delegación de competencias en todos sus términos mediante acuerdo plenario. Conforme a lo previsto en el artículo 8 del Decreto - Ley 5/2017, del Consell, deberá incorporar certificación del acuerdo plenario en la plataforma EDIFICANT (pestaña "Aceptación Ayuntamiento") para prosecución de trámites.

P.D. Enlace a la plataforma EDIFICANT: <https://appweb1.edu.gva.es/edificant/>